

Dobrzyca, dnia 12 grudnia 2017 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na usługi społeczne i inne szczególne usługi:

**„Świadczenie usług ochrony osób i mienia”**

### I. ZAMAWIAJĄCY

**Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy**  
**Zespół Pałacowo-Parkowy**  
ul. Pleszewska 5A  
63-330 Dobrzyca  
[www.dobrzyca-muzeum.pl](http://www.dobrzyca-muzeum.pl)  
e-mail: sekretariat@dobrzyca-muzeum.pl  
tel. 62 7413039  
fax: 62 7413486

### II. ZASADY PROWADZENIA POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 138o ust. 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą lub uPzp, na zasadach określonych w niniejszym ogłoszeniu.
2. Do postępowania mają zastosowanie przepisy art. 138o ust. 2 – 4 ustawy Pzp.
3. Zasady prowadzenia postępowania reguluje niniejsze Ogłoszenie.
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
5. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.

### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: Ochrona osób i mienia.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej stałej ochrony fizycznej łącznie ze stałym dozorem sygnatów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

**Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę 139.000 zł netto.**

Zakres ochrony obejmuje kompleks budynków oraz teren przyległy – cały teren Muzeum.

W skład usługi wchodzi:

- 1) kompleksowa ochrona fizyczna osób i mienia na terenie całego obiektu Muzeum całodobowo przez 1 osobę, umundurowaną, wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej:
  - a) w godzinach od 19:00 do 7:00 - wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego (paralizator)
  - b) w godzinach od 7:00 do 19:00, wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego (paralizator).
- 2) monitorowanie sygnatów elektronicznych systemów alarmowych i p-poż. w obiekcie;

- 3) serwis i konserwacja systemu telewizji przemysłowej, systemu alarmowego oraz systemu przeciwpożarowego w czasie trwania umowy; Utrzymywanie ww. systemów w należytej sprawności. Przegląd techniczny - co najmniej 1 raz na kwartał;
- 4) patrolowanie obiektu przez grupę interwencyjną 2 razy w tygodniu w godzinach nocnych mające na celu sprawdzenie całego obiektu, w tym w szczególności prawidłowości zamknięcia bram, furtek, okien i drzwi;
- 5) wsparcie grupy interwencyjnej w przypadku sygnału pożarowego, napadu, włamania (zadaniem grupy jest interwencyjna jest podejmowanie działań zmierzających do zażegnania niebezpieczeństwa lub zabezpieczenia obiektu. W razie zagrożenia grupa interwencyjna powiadamia Policję, Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną);
- 6) przyjazd grupy interwencyjnej na każde wezwanie;  
Pod pojęciem grupy interwencyjnej należy rozumieć grupę o składzie, co najmniej 2 osób ochrony wyposażonych w środki łączności radiowej, broń palną bojową, pałki ochronne np. typu TONFA, kajdanki oraz oznakowany samochód.

Dane systemowe:

**Obiekt nr 1:** Centrale alarmowe sygnalizacji włamania CS 575- PCB wraz z obudową, klawiaturę LCD CS 5188- 2 szt., moduł centrali RX 1614 CA – PCB – 4 szt., manipulatory – 2 szt. W pomieszczeniach czujki PCP RF 42514 – 29 szt. czujki magnetyczne RF 32014 - 2 szt., zasilacz PS 20- 1 szt., czujka wibracyjna RF 32 – 38 szt., czujka typu kontrakton – 2 szt., sygnalizator wewnętrzny AS 271- 1 szt., sygnalizator zewnętrzny AS 290- 1 szt., nadajnik radiowy UNR - kpl., baterie akumulatorowe 7Ah – 4 szt. Centrala sygnalizacji pożarowej FP 1100, czujki optyczne DP 2021- 49 szt., czujki termiczne DT2023- 2 szt., ręczne ostrzegacze pożarowe DM 200 – 8 szt., izolatory zwarć IU 2016 –12 szt., sygnalizatory akustyczne AS 263- 1szt, sygnalizatory optyczne AS 267 – 1 szt., akumulator 7 Ah.

**Obiekt nr 2:** czujki bezprzewodowe ruchu – 6 szt., kontraktony – 2 szt., czujki ppoż – 8 szt.

Liczba godzin ochrony może ulec zmniejszeniu, nie więcej jednakże niż 30%. Wynagrodzenie będzie rozliczane wg zrealizowanej liczby godzin świadczenia usługi. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki Wykonawcy wymienione w projekcie umowy (zał. do SIWZ).

Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT. Dopuszczalne są zmiany osób oraz ew. podwykonawców pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego. Liczba godzin ochrony, w tym wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zwiększeniu, nie więcej niż 10% (zmiany nieistotne). Obiekt Muzeum nie znajduje się w wykazie Wojewody Wielkopolskiego prowadzącego ewidencję obszarów, obiektów i urzędzeń podlegających obowiązkowej ochronie, znajdujących się na terenie województwa. Aktualizacja i uzgadnianie Planów Ochrony są prowadzone przez Wykonawcę.

CPV – 79710000-4, 75711000-1

**2.** Szczegółowy opis, zakres i warunki realizacji zamówienia określają: projekt **umowy** - stanowiący **załącznik nr 1** do Ogłoszenia oraz – **projekt umowy przetwarzania danych osobowych** stanowiący **załącznik nr 2** do Ogłoszenia.

**3. Termin realizacji zamówienia:** 1.01.2018 r. od dnia 31 grudnia 2018 r.

#### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca ubiegający się o niniejsze zamówienie społeczne zobowiązany jest wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, a dotyczących:

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:  
Wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję wydaną przez właściwego Ministra, na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia,

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. W ofercie należy złożyć koncesję.

2) Wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich 2 lat przed dniem składania ofert, co najmniej 2 usługi, z których każda polegała na świadczeniu ochrony osób i mienia wraz z obsługą zainstalowanych tam elektronicznych systemów bezpieczeństwa, trwającą co najmniej 12 miesięcy w 1 obiekcie objętym strefą konserwatora zabytków oraz załączy dowody potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W ofercie należy złożyć wykaz usług spełniających warunek (Zał. nr 4 do SIWZ) oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi wymienione w wykazie zostały wykonane należycie – dokumentami takimi mogą być referencje lub inne dokumenty wystawione przez odbiorcę usługi.

W ofercie należy złożyć wykaz usług i ww. dowody zgodnie z zał. nr 4 do SIWZ;

3) Dysponowania osobami:

a) dysponowanie co najmniej 1 grupą interwencyjną pozwalającą na wsparcie działań pracownika ochrony w ciągu 15 minut od czasu zgłoszenia; Pod pojęciem grupy interwencyjnej należy rozumieć grupę o składzie co najmniej 2 osób ochrony (kwalifikowany pracownik ochrony) wyposażonych w środki łączności radiowej, broń palną bojową, pałki ochronne np. typu TONFA, kajdanki, oznakowany samochód;

b) dysponowanie co najmniej 3 osobami (kwalifikowany pracownik ochrony) posiadającymi co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w zakresie ochrony osób i mienia.

W ofercie należy złożyć wykaz osób zgodnie z zał. nr 4 do SIWZ;

4) Dysponowanie potencjałem technicznym:

a) co najmniej 1 oznakowanym pojazdem (patrol interwencyjny),

b) min. 2 egz. broni palnej bojowej,

c) min. 2 pałki ochronne np. typu TONFA,

d) min. 2 kajdanki,

e) min. 1 paralizatorem.

W ofercie należy złożyć wykaz sprzętu zgodnie z zał. nr 4 do SIWZ;

5) Sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na wartość co najmniej 100.000 zł.

**W ofercie należy złożyć opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek.**

Brak dokumentów lub niezgodność z ogłoszeniem spowoduje odrzucenie oferty. Brak wykazania spełniania warunków udziału spowoduje odrzucenie oferty. Zamawiający nie będzie uzupełniać, poprawiać, wyjaśniać złożonych ofert. Z tego powodu Zamawiający prosi o uważne przeczytanie wymogów i złożenie oferty zgodnie z ogłoszeniem. Do oceny ofert stosuje Zamawiający procedurę tzw. „odwróconą”, polegającą na poddaniu ocenie oferty wyłącznie najkorzystniejszej pod względem przyjętych kryteriów oceny ofert, po uprzednim zbadaniu zgodności z ogłoszeniem.

## V. OPIS SPOSOBU SPORZĄDZENIA OFERT, WYMAGANE DOKUMENTY

1. Ofertę należy sporządzić w jednym egzemplarzu, w języku polskim, na druku formularza ofertowego lub według wzoru tego druku, stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia, poprzez jego odpowiednie wypełnienie, tj. obowiązkowo należy wpisać cenę usługi brutto. Tą wartość Zamawiający przyjmie i będzie oceniać w kryteriach oceny ofert bez względu na inne informacje wpisane w ofercie.

2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać wymaganiom określonym w Ogłoszeniu i zał. do ogłoszenia, ew. wyjaśnień, zmian, modyfikacji. Brak dokumentów lub niezgodność z ogłoszeniem spowoduje odrzucenie oferty. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej.

3. Zamawiający ustanawia obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę w zakresie ochrony osób i mienia. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie grup interwencyjnych. W przypadku korzystania z udostępnienia zasobów (podwykonawstwo) należy złożyć w ofercie udostępnienie zasobu w oryginale, podpisane

przez osobę upoważnioną do działania w imieniu udostępniającego (w ofercie należy załączyć także upoważnienie i/lub dokument rejestrowy udostępniającego w celach dowodowych właściwej reprezentacji zgodnie z zał. nr 5 do ogłoszenia. Wykonawca musi udowodnić w ofercie, że dysponuje wymaganymi zasobami oraz że spełnia warunki udziału w postępowaniu i będzie w stanie wykonać zamówienie zgodnie z ogłoszeniem.

4. Do oferty należy załączyć także dokumenty, o których mowa w pkt IV. Brak wykazania spełniania warunków udziału spowoduje odrzucenie oferty.

5. Oferta, w miejscu określonym przez Zamawiającego – musi być opatrzona podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy (zaleca się opatrzenie podpisu pieczęcią imienną).

6. Do oferty należy załączyć upoważnienie dla osoby podpisującej ofertę oraz aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w celu potwierdzenia właściwej reprezentacji.

7. Dokumenty składane wraz z ofertą mogą być oryginałami albo kopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osobę uprawnioną). Oświadczenia składa się w oryginale. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, chyba że treść ogłoszenia stanowi inaczej.

8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, oznaczonej nazwą Wykonawcy, zaadresowanej do Zamawiającego na jego adres do korespondencji i opisanej następująco: **OFERTA dotycząca: „Ochrona osób i mienia Dobrzyca” - znak sprawy: MZ.333.1.2017. Nie otwierać przed 19 grudnia 2017 r. godz. 15:00”.**

9. Zamawiający może odrzucić ofertę stanowiącą czyn nieuczciwej konkurencji lub zawierającą rażąco niską cenę stanowiącą zagrożenie należytego wykonania umowy za wskazaną cenę.

10. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się w dniu składania ofert.

11. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości czterech tysięcy złotych w formach wskazanych w art. 45 ust. 6 uPzp. Wadium musi zabezpieczać ofertę w całym czasie związania. Zwrot wadium będzie dokonany po udzieleniu zamówienia. Zamawiający zatrzyma wadium wykonawcy, który nie podpisze umowy w wyznaczonym terminie. Dowód wniesienia wadium należy załączyć w ofercie.

12. Zamawiający może wybrać kolejną ofertę, jeżeli Wykonawca nie podpisze umowy.

## VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia **19.12.2017 r., do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pleszewskiej 5A, 63-330 Dobrzyca, sekretariat.

2. Oferty, które dotrą do Zamawiającego po terminie składania ofert będą traktowane jako oferty złożone po terminie. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom po zakończeniu postępowania.

3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **19.12.2017 r., o godz. 15.00** w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Pleszewskiej 5A, 63-330 Dobrzyca, sala konferencyjna

## VII. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje, Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 2.

2. Oferty wraz z wymaganymi dokumentami muszą być złożone w formie pisemnej.

3. Adres Zamawiającego do korespondencji, nr faksu oraz adres e-mail zawiera pkt I Ogłoszenia.

4. W przypadku dokumentów lub informacji przekazanych faksem lub drogą elektroniczną każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia. Zamawiający udzieli wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie jedyne go kryterium, tj. **CENA 100%**.

Wykonawca ma obowiązek wypełnienia pozycji: VAT % oraz cena usługi brutto w Formularzu ofertowym gdyż oceniana będzie cena usługi brutto. Zapłata za realizację przedmiotu umowy dokonana zostanie w 12 miesięcznych ratach na podstawie faktur, wystawionych po zakończeniu miesiąca za który będą wystawione proporcjonalnie do 12 kolejnych miesięcy, wynikających z podziału wskazanej w formularzu ofertowym ceny usługi brutto. Zamawiający uzna, że łączna cena brutto przedstawiona w ofercie obejmuje ryczałtowe wynagrodzenie za 12 kolejnych miesięcy wykonywania usługi i uwzględni wszystkie koszty wykonania umowy w całości, bez względu na sposób jej obliczenia. Zamawiający przyjmie wskazaną w formularzu ofertowym cenę usługi brutto za wiążącą. Należyta staranność w obliczeniu ceny usługi brutto leży po stronie Wykonawcy. Będzie ona wiążąca.

Cenę brutto całego zamówienia zaokrągla się maksymalnie do 2 miejsc po przecinku. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w cenie ofertowej wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

UWAGA: Obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT: 23%.

Zamawiający uzna za błąd w obliczeniu ceny określenie jej niezgodnie z polskim systemem płatniczym, opartym na:

- art. 3 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz.915)

- art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Narodowym Banku Polskim (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1373)

Ostateczna cena zadeklarowana w ofercie musi zawierać prawidłową stawkę podatku VAT oraz musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do setnych części złotego, tj. do drugiego miejsca po przecinku.

2. Dla dokonania oceny ofert waga w kryteriach oceny określona w procentach zostanie przeliczona na punkty: 1 procent odpowiada 1 punktowi.

3. Sposób oceny ofert.

Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**Kryterium: Cena oferty (Co) – waga 100%.**

Oferta z najniższą ceną otrzyma w tym kryterium 100 pkt, a pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:

$$Co = \frac{\text{cena z VAT oferty z najniższą ceną}}{\text{cena z VAT oferty badanej}} \times 100$$

4. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą ocenę punktową.

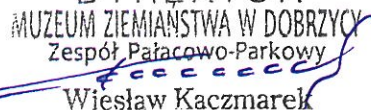
## IX. ZAMAWIAJĄCY MOŻE ODRZUCIĆ OFERTĘ W PRZYPADKU GDY:

1. Jest niezgodna z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu;
2. Zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny.
3. Została złożona po wyznaczonym terminie lub/i w niewłaściwym miejscu;
4. Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt IV Ogłoszenia.
5. Złożona oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji lub zawiera rażąco niską cenę (w szczególności niezgodną z obowiązującym prawem dot. wykonywania pracy, wynagradzania).

## X. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert, swobodnego wyboru wykonawcy lub unieważnienia postępowania z zastrzeżeniem podania przyczyn.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający zaprosi do złożenia ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa nie może zawierać ceny wyższej niż cena z oferty złożonej.
2. Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację o udzieleniu zamówienia lub unieważnieniu postępowania.
3. Wykaz załączników do niniejszego ogłoszenia:  
Załącznik nr 1 – Projekt umowy  
Załącznik nr 2 – Projekt umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych  
Załącznik nr 3 – Formularz Ofertowy  
Załącznik nr 4 – Wykaz usług, osób, sprzętu  
Załącznik nr 5 – Udostępnienie zasobów

Zatwierdzam:

DYREKTOR  
MUZEUM ZIEMIANSTWA W DOBRZYCU  
Zespół Pałacowo-Parkowy  
  
Wiesław Kaczmarek

.....